

המכללה האקדמית לחינוך ע"ש קיי בבאר-שבע (חל"צ)
רחוב עזריאל ניצני 6, ת"ד 4301, באר-שבע 8414201 | טלפון: 08-6402777 | פקס: 08-6413020



מחלקת מכרזים

מכרז פומבי 1-2015 למתן שירותי אבטחה
במכללה האקדמית לחינוך ע"ש קיי

מכרז פומבי 1-2015 – למתן שירותי אבטחה במכללה האקדמית לחינוך ע"ש קיי

המכרז – דרישות כלליות

1. המכללה האקדמית לחינוך ע"ש קיי בבאר-שבע בע"מ (חל"צ) (להלן: "המכללה"), מזמינה בזאת הצעות מחיר למתן שירותי אבטחה במכללה כמפורט במסמך זה. (להלן: **תנאים כלליים – נספח א', המצורף להסכם**).
2. המכללה האקדמית מכשירה סטודנטים להוראה, מורים משתלמים, חוגים, מכינה ועוד. מספר האנשים הנכנסים בשערי המכללה כ-4,700 איש. שטח המכללה משתרע על כ- 42 דונם. במכללה מבנה ראשי הכולל חדרי מנהלה, כיתות לימוד, קפיטריה, מקלטים. מבנה מדעים וחינוך גופני הכולל כיתות לימוד, אולמי ספורט, מעבדות. ומבנה לאמנות חזותית הכולל סדנאות. בנוסף קיימים במכללה מגרשי ספורט, מגרשי חניה, מחסנים ועוד.
3. השירותים נשוא מכרז זה מתייחסים לאבטחה בתחום שטח המכללה, במשך כל ימות השנה כולל חגים ושבתות. פעילות האבטחה תבוצע ע"י 3 מאבטחים (מתוכם 2 מאבטחים שיוצבו ב-2 מוקדים ב-3 משמרות 24 שעות ביממה ומאבטח נוסף כתגבור), כמפורט בדף הנחיות (להלן: **נספח ו', המצורף להסכם**).
4. על המציע להגיש הצעת מחיר לפי שעות עבודה שיכללו את כל ההוצאות הנלוות בגין האבטחה. הצעת המחיר תינתן לפי:
 - 4.1 עלות שעת עבודה רגילה.
 - 4.2 עלות שעת עבודה בשבתות וחגים.
 - 4.3 עלות התקנת סירורית אחת הכוללת 11 לחצנים.
5. עדכון עלות שעות עבודה יהיה בהתאם לקבוע בחוק שכר מינימום תשמ"ז – 1987.
6. מבלי לגרוע מהוראות מסמכי המכרז, יבוצעו השירותים בהתאם לנהלים ולהוראות האבטחה שייקבעו מפעם לפעם על ידי מנהל הביטחון של המכללה (להלן: מנב"ט- מנהל בטחון).
7. בנוסף לשירותים המפורטים לעיל, על הזוכה במכרז יהיה לספק למכללה, לפי העניין, שירותי אבטחה נוספים לפי דרישה, לרבות באירועים מסוימים, וזאת על פי המחירים שנקב הזוכה בהצעת המחיר נשוא מכרז זה. שירותים אלה יבוצעו על ידי הזוכה במכרז לפי העניין, ולפי שיקול דעתה הבלעדי של המכללה ובתיאום מראש.
8. סירור קבלנים בשטח המכללה יתקיים ביום ג', 12.05.2015, בשעה 10.00 בבוקר (השתתפות חובה).
9. הזוכה במכרז יהיה חייב להתחיל לספק את שירותי האבטחה במלוא היקפם החל מיום 01.07.2015.
10. על ההצעות להתקבל לא יאוחר מיום א', 31.05.2015, עד השעה 12.00 בתיבת המכרזים במכללה ליד משרד מנהלת הרכש חדר 112, בחתימת מנהלת הרכש.

11. הצעת המחיר תוכנס למעטפה סגורה, ללא ציון שם החברה ובתוכה מעטפה פנימית עם ציון שם המציע.
12. המכללה מודיעה למציעים כי היא רשאית לנהל מו"מ עם כל מציע בנפרד.
13. כל מציע שמגיש הצעה, מאשר כי הובהר לו ע"י המכללה שרק על סמך הסכמתו מראש לתנאים המפורטים במכרז ובהסכם המצורף, הסכימה המכללה שהצעתו תוגש לבחינתה.
14. תקופת ההתקשרות במכרז הינה לתקופה של שנה (12 חודשים), ממועד החתימה על הסכם ההתקשרות. למכללה שמורה האופציה להאריך את ההתקשרות עם הזוכה לארבע שנים נוספות (48 חודשים נוספים) סה"כ חמש שנים רצופות (60 חודשים). מימוש האופציה בתום כל שנה בהודעה מראש של המכללה כחודשיים לפני תום ההתקשרות. תנאי ההתקשרות בתקופת ההארכה יהיו לפי התנאים כפי שמופיעים במועד חתימת ההסכם.
15. למכללה מוקנית הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לצמצם ו/או להגדיל בין בדרך כלל ובין לתקופות מסוימות, בפרט בתקופות של חופשות מלימודים במכללה, את מספרם של המאבטחים/ות או לצמצם ו/או להאריך את שעות המשמרות.
16. על המציע לצרף האישורים הבאים:
 - 16.1 לצרף פרופיל חברה המפרט: שנת הקמת החברה, שמות הבעלים, מורשי חתימה, גובה מחזור שנתי, וותק וניסיון בתחום הרלבנטי, כתובת.
 - 16.2 עוסק מורשה, ניהול ספרים ואישור על ניכוי מס במקור.
 - 16.3 המלצות של 3 גופים לפחות, כולל שמות אנשי קשר וטלפונים מעודכנים.
17. **ערבות וחתימה על ההסכם:**
 - 17.1 כל מציע יצרף ערבות בנקאית בסך של 5,000 ש"ח צמוד למדד המחירים לצרכן הידוע ביום הגשת ההצעה. תוקף הערבות יהיה 3 (שלושה חודשים) מיום הגשת הערבות (להלן: נוסח הערבות מכרז נספח ג', מצורף להסכם)
 - 17.2 הצעה שלא תצורף אליה ערבות לא תידון כלל.
 - 17.3 ערבות זו תוחזר למציעים לאחר קביעת החברה הזוכה.
18. **ערבות ביצוע:**
 - 18.1 להבטחת ביצוע התחייבויות החברה הזוכה על פי ההסכם, תוחלף ערבות המכרז בערבות ביצוע. הערבות תהיה צמודה למדד יוקר המחיה. תוקפה של הערבות בסך 36,000 ₪ יהיה לכל תקופת ההתקשרות (כולל תקופת הארכת ההסכם) ומרווח ביטחון של חודשיים נוספים, דהיינו עד לתאריך 01.09.2020 (להלן: נוסח ערבות ביצוע, נספח ד', מצורף להסכם)
 - 18.2 הערבות תשמש כבטחון לקיום ולמילוי מדויק של התחייבות החברה להסכם זה, לרבות התחייבות לאחירתו למילוי כל הוראות ההסכם המצורף למכרז, מבלי לגרוע מכלליות האמור, תשמש הערבות להבטחה ולכיסוי כל נזק העלול להיגרם עקב או בקשר עם כל הפרה או מילוי תנאי כלשהו מתנאי הסכם זה. בכל מקרה כאמור ניתן יהיה לגבות את סכום הערבות כולו או מקצתו, בפעם אחת או במספר פעמים, ולהיפרע מתוכו את כל הנזקים, ההפסדים וההוצאות כאמור.

- 18.3 אין במתן הערבות או בפירעונה כדי לגרוע מכל סעד אחר או נוסף בגין הפרתה של הוראה מהוראות הסכם זה או אי עמידת החברה בהתחייבויותיה.
19. המציע יהיה אחראי להציב עובדים מטעמו ומתחייב לשלם לעובדיו משכורתם, לרבות זכויות סוציאליות המגיעות על פי חוק, מבלי לפגוע בזכויות אלה. (להלן: **תנאי העסקת עובד ומערכת היחסים בין הצדדים - נספח ב', מצורף להסכם**).
20. על המציע חובה יהיה להציג למכללה תלושי שכר של המאבטחים שיועסקו על ידו במכללה. כמו כן יהיה עליו להציג מסמך המאושר על ידי רואה חשבון, בדבר הפרשת קופות גמל של המאבטחים כחוק. דו"חות אלה יועברו אלינו מידי שלושה חודשים.
21. על המציע לקרוא בעיון את מסמכי המכרז והחווה, להשתתף בסיור קבלנים (השתתפות חובה), לבקר במכללה, לבדוק ולשאול את כל השאלות המתבקשות, לבדוק את תנאי המקום ואת מהות העבודה. בכל מקרה, כל שאלה בנוגע למכרז, למסמכי המכרז והחווה ייענו בכתב ויקראו לצורך זה "הבהרה מס': _____". **הבהרות לשאלות ולתיקונים במסמכי המכרז או החווה באם יהיו, תצורפנה על ידי המציעים אל מסמכי המכרז חתומים ומאושרים על ידם.**
22. הבהרות יינתנו למציעים **עד ליום א', 17.05.2015** ויפורסמו באתר המכללה באינטרנט לפי הכתובת המופיעה בדף האחרון של מכרז זה. המציעים מתבקשים לעקוב אחר ההבהרות.
23. ראוי להשתתף במכרז זה מציע שהוא תאגיד הרשום כדין בישראל, העומד במועד הגשת ההצעה למכרז בכל התנאים המפורטים להלן:
- 23.1 הצעת המחיר תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד, וכל האסמכתאות והערבות הנדרשים יהיו על שם המשתתף בהצעה.
- 23.2 המציע בעל רישיון תקף על שם המשתתף במכרז בלבד, לקיום וארגון משרד לשירותים לפי "חוק חוקרים פרטיים ושרותי שמירה ואבטחה", תשל"ב - 1972.
- 23.3 המציע בעל רישיון תקף על שם המשתתף בלבד לפי סעיף 10 ג' ל"חוק כלי ירייה" תש"ט - 1949.
- 23.4 המציע בעל ותק וניסיון מוכח של 36 חודשים רצופים לפחות, במתן שירותי אבטחה ב-3 מוסדות לפחות.
- 23.5 המאבטחים המועסקים על ידי הקבלן יהיו בעלי ותק רצוף של לא פחות מ- 10 חודשים בעבודת אבטחה ובעלי אישור למאבטחי מוסדות.
- 23.6 המעסיק מתחייב להעמיד לרשות המכללה מאבטחים מחליפים, בתיאום עם מנב"ט המכללה.
- 23.7 המציע יצהיר באמצעות רו"ח (רואה חשבון) כי הוא בעל יכולת כלכלית לביצוע השירותים הנדרשים, וכי יש לו את המימון הנדרש למתן שירותי אבטחה בעבור המכללה.
24. תשלומים לספק:

- 24.1 עבוד ביצוע השירותים הנדרשים, ימציא הספק חשבונית מס כחוק, בצירוף דו"ח שעות מפורט מאושר על ידי מנב"ט המכללה ודו"ח פעילות מוקד. החשבונית תצא בסוף כל חודש בעבור שרותי האבטחה הקבועים.
- 24.2 הספק ימציא חשבונית נוספת בסוף חודש בו נדרש לבצע שירותים נוספים שלא במסגרת השירותים הקבועים וכנגד הזמנה בכתב של המכללה שתצורף לחשבונית עבוד ביצוע שירותים אלה.
- 23.2 המכללה תשלם לספק עפ"י תנאי תשלום של +32 מיום הוצאת החשבונית.
- 25. תנאי סף למכרז:**
- על המציע לצרף להצעתו את המסמכים הבאים. כל האישורים הנדרשים יהיו על שם מגיש ההצעה:
- 25.1 רכישת מסמכי המכרז בסכום של 300 ₪ כולל מע"מ.
- 25.2 הצעת מחיר.
- 25.3 ערבות מכרז.
- 25.4 אישור בדבר היותו של המציע תאגיד.
- 25.5 צילום רישיון למשרד למתן שירותי אבטחה.
- 25.6 צילום רישיון לפי חוק כלי ירייה.
- 25.7 המציע השתתף בסיור קבלנים.
- 25.8 אישור מרו"ח המאשר את מספר המאבטחים המועסקים על ידי המציע ברצף של לא פחות מ-10 חודשים. והמאשר כי המאבטחים בעלי אישור של "מאבטחי מוסדות" וכל המועסקים קיבלו שכרם על פי חוק.
- 25.9 אישור תקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים וכן אישור רו"ח בדבר תשלום במועד של דוחות מע"מ שוטפים, ניכויי שכר בביטוח לאומי ומס הכנסה בשלוש השנים האחרונות.
- 25.10 אישור מרו"ח על היקף כספי על הפעילות שלו משנת 2012-2014.
- 25.11 תצהיר עו"ד שאין הרשעות בנושא שכר מינימום וחוק עובדים זרים עפ"י חוק העסקאות התשל"ו – 1976, בשלוש השנים האחרונות.
- 25.12 המציע יצהיר באמצעות רו"ח (רואה חשבון) כי הוא עוסק בתחום לא פחות מ-3 שנים (36 חודשים) ב-3 מוסדות לפחות, וברצף עד ליום הגשת ההצעות במכרז.
- 26. קביעת אמות מידה לבחירת הספק:**
- * 60% עבוד הצעת המחיר. יילקח בחשבון שההצעה שניתנה למכללה היא הצעה סבירה (לא גבוהה ולא נמוכה באופן בלתי סביר), ובהתייחס לאומדן שהמכללה הכינה מראש, עשויה ההצעה להיחשב כלא מתאימה.
- * 40% מההצעה יינתנו על בסיס המלצות של לקוחות לגבי הספק: על טיב השירות, אמינות, איכות המאבטחים, עמידה בלוח זמנים (חילופי משמרות), ומאבטחים מחליפים.



לפרטים נוספים ניתן לפנות לגב' תקוה אלבז מנהלת הרכש לטל. 08-6402718,
בפקס – 08-6402765. מייל: TIKVAEL@KAYE.AC.IL
ניתן לעיין במסמכי המכרז, ההסכם, ולעקוב אחר הבהרות למכרז באתר האינטרנט של
המכללה: www.kaye.ac.il

על החתום:

ד"ר טלי בן ישראל
סמנכ"לית למנהל

תקוה אלבז
ראש יחידת רכש ומכרזים