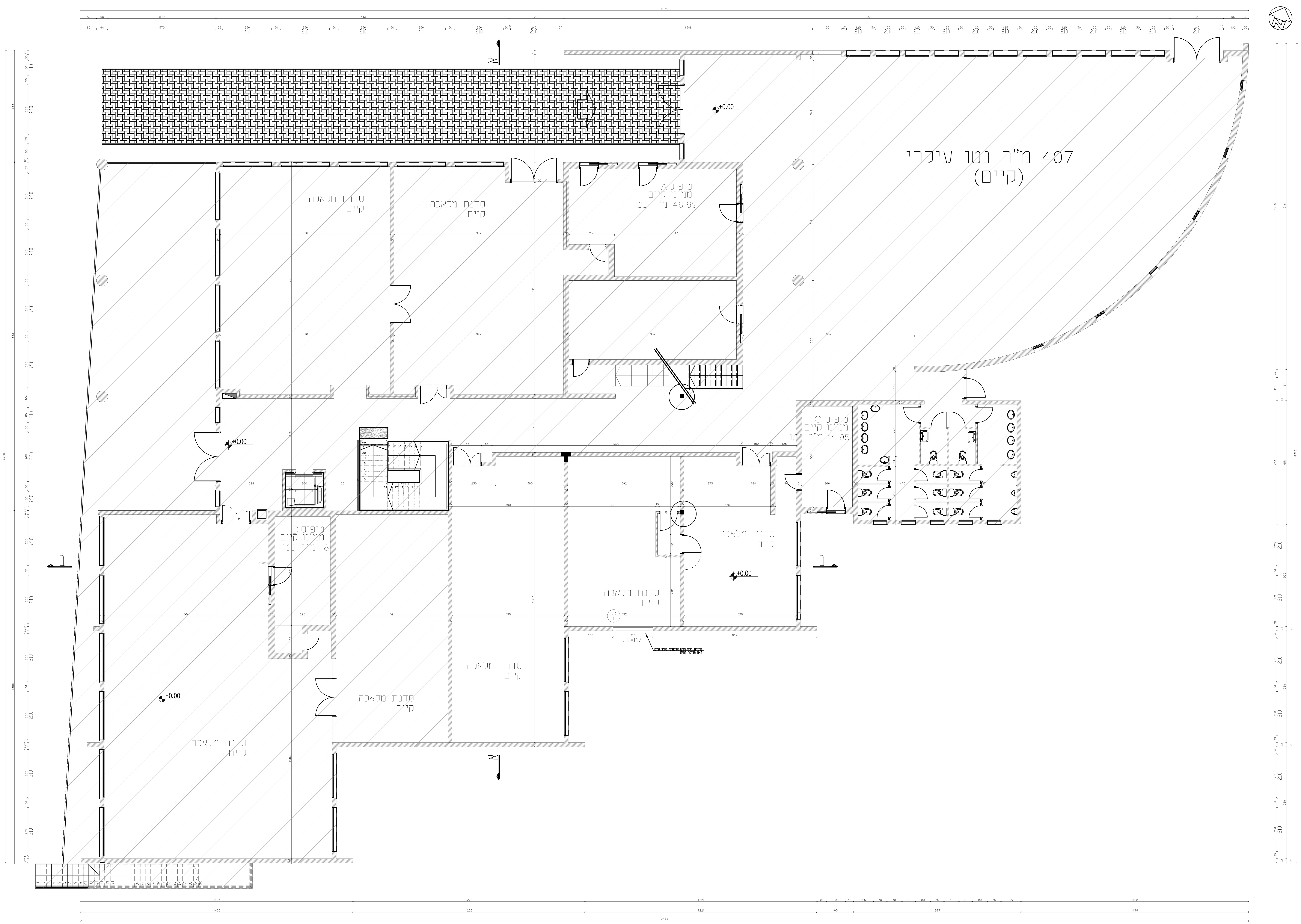

הערות:

1. כל הזכויות על תכניות אלה שייכות לאדריכל
2. הקבלן המבצע אחראי על תאום בין כל תכניות הביצוע של כל יועצי התכנון. במידה ויתגלו אי התאמות בין התכניות, או חוסר בפרטים או כל אי בהירות אחרת, עליו להודיע מיד לאדריכל.
3. הקבלן המבצע אחראי על כך שכל החומרים, האביזרים וחלקי בנין אחרים המורכבים בבנין באמצעותו, יהיו בעלי תו תקן ישראלי. בהעדר תו תקן, יעמדו בדרישות מכון התקנים ובדרישות חוק התכנון והבניה.
4. על הקבלן לבדוק את התכניות ולהעביר למתכננים את הערותיו לתכניות, פרטים ומפרטים – לפני תחילת הבניה, או לפני ביצוע תכנית אשר חלו בה שינויים בזמן הבניה. במידה והקבלן ביצע בשטח עבודות אשר אינן לפי התכניות, ולא אושרו ע"י המתכנן בכתב – תחול עליו אחריות מלאה לגבי העבודות הנ"ל.
5. אין להתחיל בבנית המבנה, יסודות או חפירות בשטח, בטרם קבלת היתר בניה מהועדה המקומית.
6. יש למקם את המבנה על המגרש על ידי מודד מוסמך, כולל קביעת ה-±0.00 – הכל לפי תכנית העמדה של האדריכל.
7. קו תחתון של מוצא צ.מ.ג יהיה בגובה 15+ ס"מ מעל פני הקרקע או הריצפה המתוכננת, אלא אם כן צויין אחרת.

שינויים	מס'	תאריך
	1	01.06.23

משרד | פיתוח | מתקנים | בטיחות | חשמל | אקוסטיקה | תנועה | מיזוג אויר | אינסטלציה | קונסטרוקציה | גאומטר | יועץ נגישות | מודד | קבלן | כמויות

MARASH ARCHITECTS LTD.
מרש אדריכלים בע"מ
באר שבע יצחק נפחא 25, מתחם One Plaza ת.ד.17509
טל. 08.627.0689 פקס 08.620.9126
Be'er Sheva 25 Izhak Nafha – One Plaza mall, P.O.Box 17509
Tel 08.627.0689 Fax 08.620.9126
marash@marash.co.il : דואר אלקטרוני www.marash.co.il : אתר

P:\1622\רישוי זמין\1622_C\הגשה\1.06.23\גליונות.dwg

פרוייקט PROJECT	מכללת קיי–סדנאות
תוכנית DRAWING	תכנית בניה קרקע
מיקום PLACE	באר שבע
המזמין CLIENT	מכללת קיי
אדריכל אחראי	יוחאי דימנט
אדריכל משנה	צח פריינטה
ביקר	
מהדורה	1
תאריך עדכון אחרון DATE REV.	01.06.23
קובץ File Name	גליונות
קנ"מ SCALE	1:100
מס' תוכנית DRAWING No'	1622_C_P00
מס' פרויקט	1622_C

☐ לעיון ☐ למכרז ☑ לביצוע *בתנאי היתר בניה ☐